

5 DECEMBRE 2023

LES RIVES DU NAUTONIER

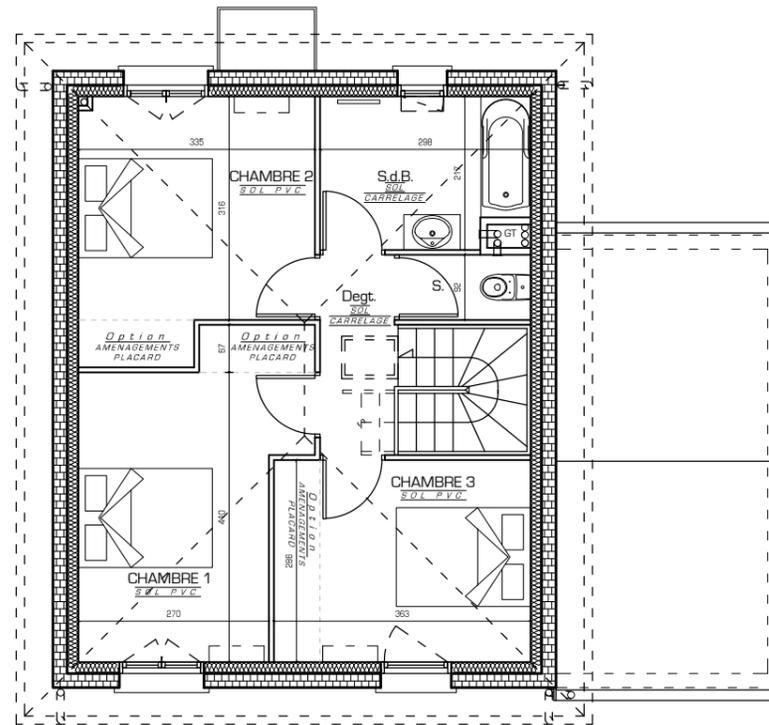
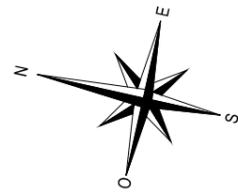
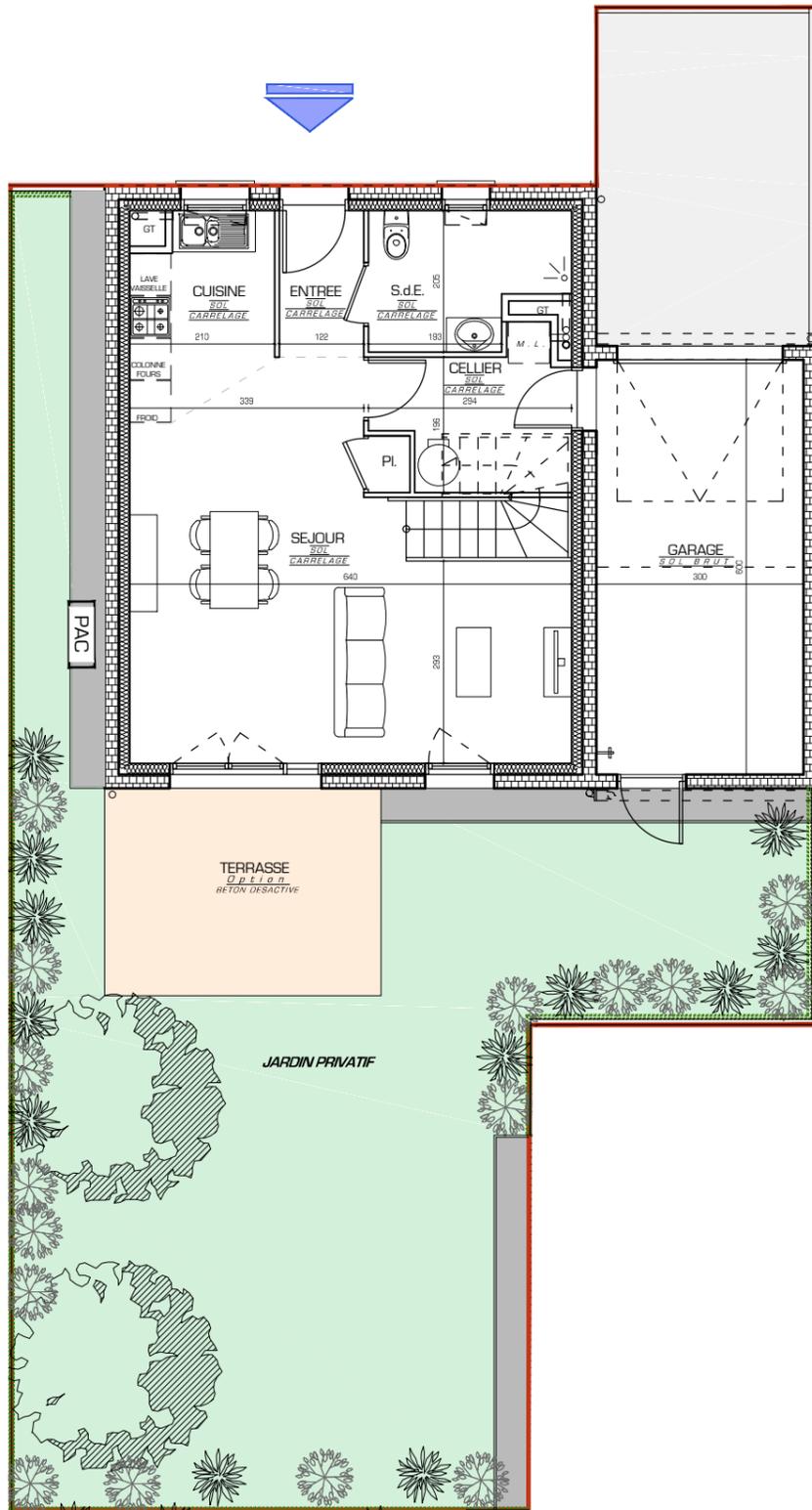
Rue du Canal
01120 THIL

LOT 04 T4-3

R + 1

TYPE 4

P S L A

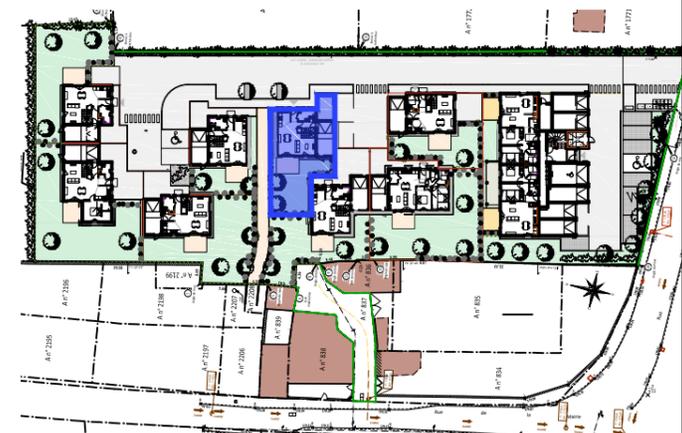


DENOMINATIONS SURFACES

DENOMINATIONS	SURFACES
AU REZ DE CHAUSSEE	
ENTREE	2.59 m ²
PLACARD	0.49 m ²
SALLE D'EAU	5.18 m ²
CELLIER	5.08 m ²
CUISINE	5.40 m ²
SEJOUR	27.99 m ²
TOTAL RDC	46.73 m²
A L'ETAGE	
DEGAGEMENT	3.08 m ²
SANITAIRE	1.71 m ²
SALLE DE BAIN	6.14 m ²
CHAMBRE 1	12.93 m ²
CHAMBRE 2	11.64 m ²
CHAMBRE 3	10.38 m ²
TOTAL ETAGE 1	45.88 m²
TOTAL SURFACES HABITABLES	92.61 m²
ANNEXES	
GARAGE	18.00 m ²
SURFACES EXTERIEURES	
TERRASSE	12.00 m ²
JARDIN PRIVATIF	91.23 m ²
STATIONNEMENT ET ACCES	15.68 m ²
TOTAL SURFACES EXTERIEURES	118.91 m²
SURFACE DU LOT	202.62 m²

ETAGE 1

Avertissement : Les côtes et les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et les soffites sont mentionnés à titre indicatif ; ils sont susceptibles de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. L'emplacement des éléments de cuisine et salle de bains est donné à titre indicatif. La représentation graphique des haies et des arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de location sont contractuels.



PLAN DE MASSE

REZ-DE-CHAUSSEE

