

5 DECEMBRE 2023

LES RIVES DU NAUTONIER

Rue du Canal
01120 THIL

LOT 06 T4-5

R + 1

TYPE 4

P S L A

DENOMINATIONS SURFACES

AU REZ DE CHAUSSEE	
ENTREE	5.49 m ²
SALLE D'EAU	4.89 m ²
CELLIER	2.58 m ²
CUISINE	5.22 m ²
SEJOUR	28.42 m ²
TOTAL RDC	46.60 m²

A L'ETAGE	
DEGAGEMENT	3.08 m ²
SANITAIRE	1.70 m ²
SALLE DE BAIN	6.16 m ²
CHAMBRE 1	12.93 m ²
CHAMBRE 2	11.64 m ²
CHAMBRE 3	10.38 m ²
TOTAL ETAGE 1	45.89 m²

TOTAL SURFACES HABITABLES 92.49 m²

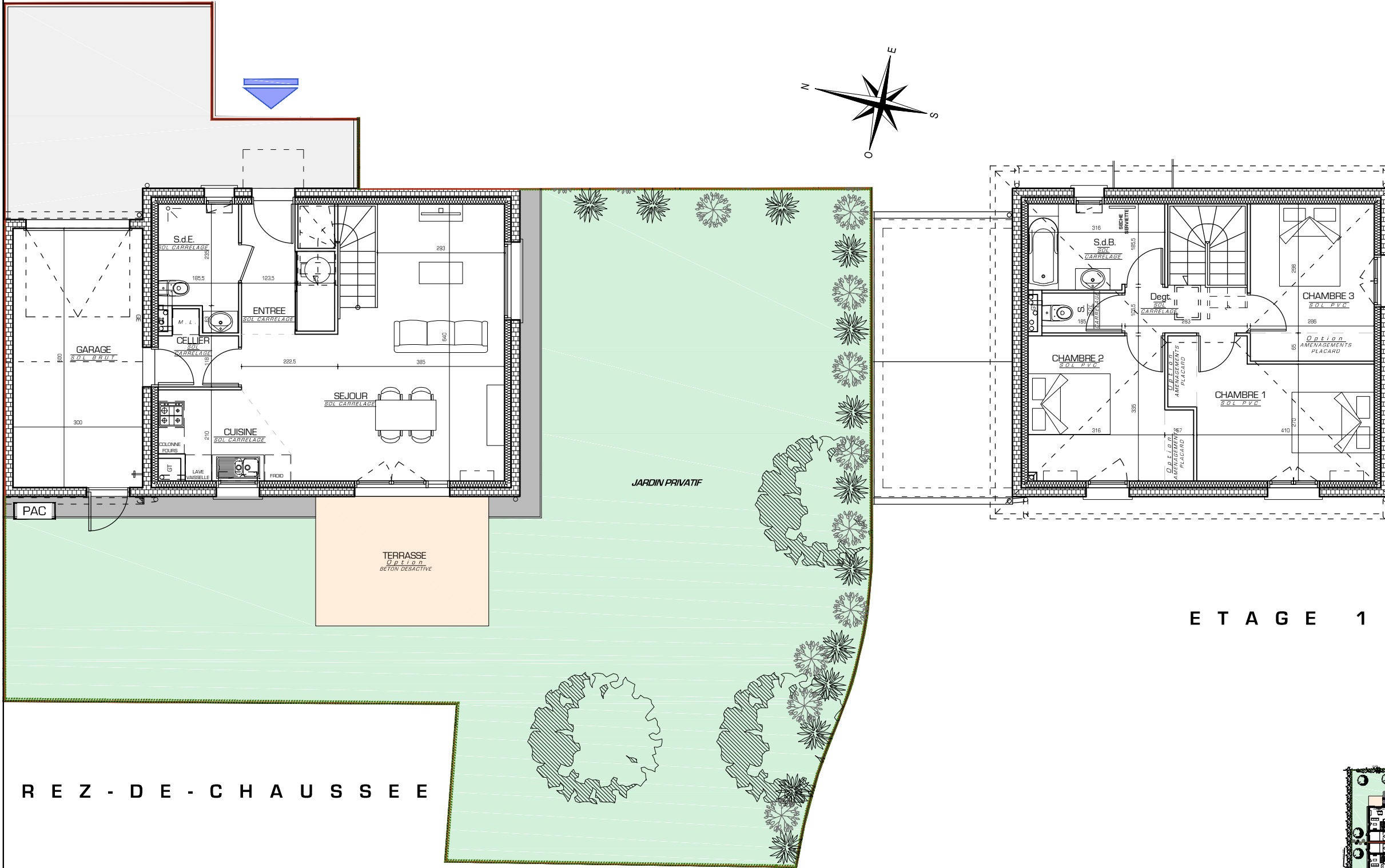
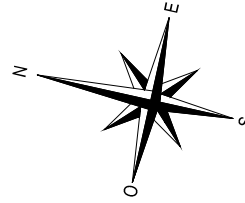
ANNEXES
GARAGE 18.00 m²

SURFACES EXTERIEURES
TERRASSE 12.00 m²
JARDIN PRIVATIF 172.81 m²
STATIONNEMENT ET ACCES 28.25 m²

TOTAL SURFACES EXTERIEURES 213.06 m²

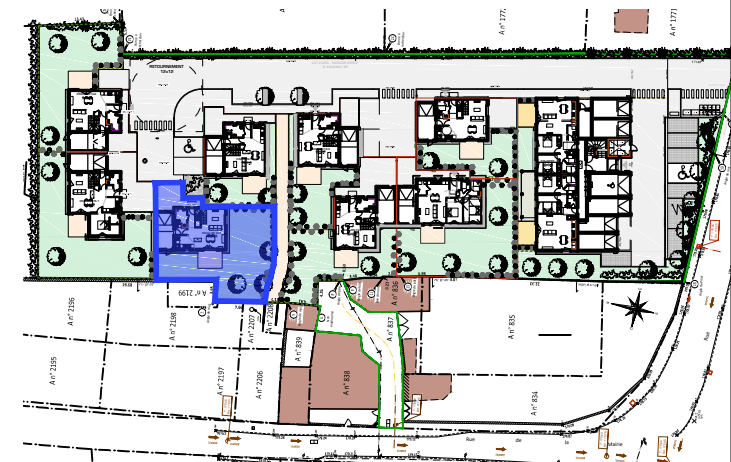
SURFACE DU LOT 295.55 m²

Avertissement : Les côtes et les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et les soffites sont mentionnés à titre indicatif ; ils sont susceptibles de légères variations ou créations en fonction d'imperatifs techniques ou administratifs. L'emplacement des éléments de cuisine et salle de bains est donné à titre indicatif. La représentation graphique des haies et des arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de location sont contractuels.



ETAGE 1

REZ-DE-CHAUSSEE



PLAN DE MASSE