

5 DECEMBRE 2023

LES RIVES DU NAUTONIER

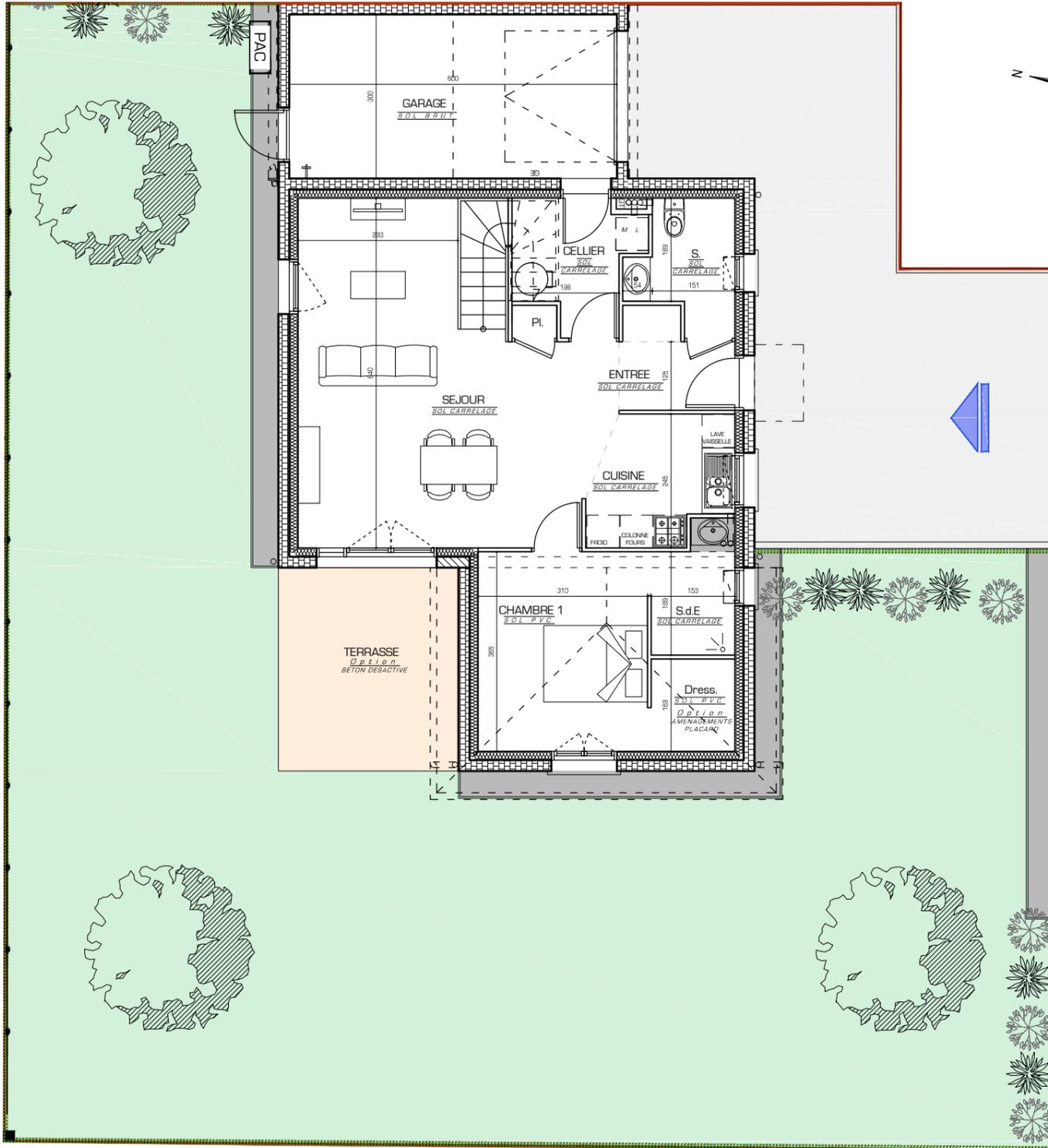
Rue du Canal
01120 THIL

LOT 07 T5-1

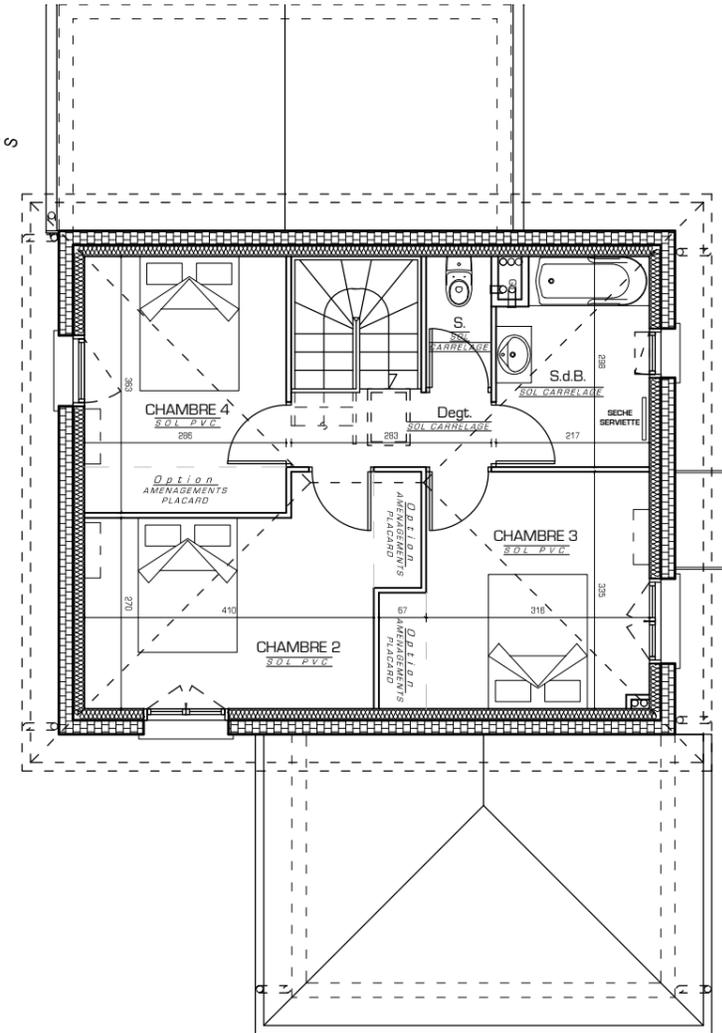
R + 1

TYPE 5

P S L A



REZ - DE - CHAUSSEE

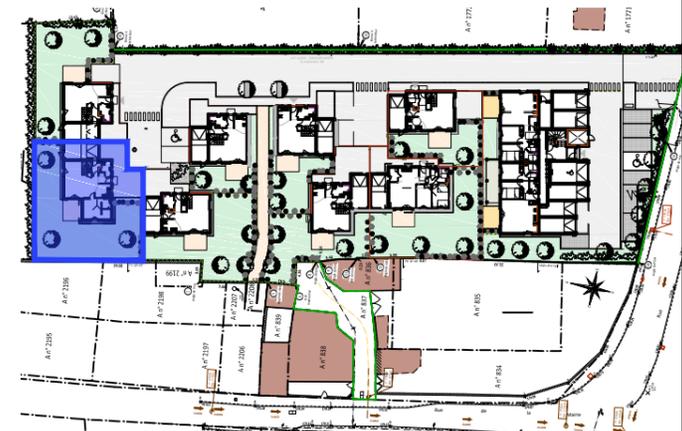


É T A G E 1

DENOMINATIONS SURFACES

AU REZ DE CHAUSSEE	
ENTREE	3.36 m ²
PLACARD	0.49 m ²
SANITAIRE	3.91 m ²
CELLIER	4.39 m ²
CUISINE	5.83 m ²
SEJOUR	29.00 m ²
CHAMBRE 1	11.32 m ²
DRESSING	2.64 m ²
SALLE D'EAU	3.45 m ²
TOTAL RDC	64.39 m²
A L'ETAGE	
DEGAGEMENT	3.08 m ²
SANITAIRE	1.71 m ²
SALLE DE BAIN	6.14 m ²
CHAMBRE 2	12.93 m ²
CHAMBRE 3	11.62 m ²
CHAMBRE 4	10.38 m ²
TOTAL ETAGE 1	45.86 m²
TOTAL SURFACES HABITABLES	110.25 m²
ANNEXES	
GARAGE	18.00 m ²
SURFACES EXTERIEURES	
TERRASSE	12.28 m ²
JARDIN PRIVATIF	223.89 m ²
STATIONNEMENT ET ACCES	48.42 m ²
TOTAL SURFACES EXTERIEURES	284.59 m²
SURFACE DU LOT	387.69 m²

Avertissement : Les côtes et les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et les soffites sont mentionnés à titre indicatif ; ils sont susceptibles de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. L'emplacement des éléments de cuisine et salle de bains est donné à titre indicatif. La représentation graphique des haies et des arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de location sont contractuels.



PLAN DE MASSE